

富良野中心市街地活性化

街なかグランドデザイン アイデアコンペティション

応募規定

- テーマ** 「街なか居住」の促進と、「街なかのにぎわいとるおい」をもたらす中心市街地のグランドデザイン
- 内容** ① 別紙1のコンセプトにもとづき、JR富良野駅前と「フラノ・マルシェ」を結ぶゾーンのあるべき未来像をラフデザインする（平面図、パース等）
② ①のデザインに基づき、「ネーブルタウン」をデザインする（平面図、パース等）
- 対象地** JR富良野駅前から「フラノ・マルシェ」までのゾーン（別紙2）
※必要図面はエントリーされた方に配布致します。
- 表彰** 最優秀賞 1点（賞金 30万円）
入選 数点（賞金 10万円）
- 応募資格** 国内在住の個人・グループ・企業
- 審査員** 審査委員長 西本伸顕【ふらのまちづくり株式会社 代表取締役社長】
その他有識者により審査を行います。
- 審査方法** 応募頂いた提案を対象に審査を行い、入賞作品を決定致します。
優秀作品及び上位入賞作品の提案者には選定委員会より個別にご連絡致します。
- 提出物** A3（420×297mm）横、2枚以内
コンセプト等の企画の概略がわかるもの。
パース又は立面イメージ図等のデザインの概略がわかるもの。
（デザインの意図が伝わり易いと考えられるイメージスケッチでも構いません）
配置図、主要階平面図、断面図等の施設の概要が分かるもの。
（ゾーニング図等でも構いません）
※上記はあくまで選定委員会が考える例であり、提案者の意図が伝わり易いと考えられる表現方法による提案でも構いません。
- 応募期間** エントリー締切：2010年9月30日（木）
提出締切：2010年10月29日（金）まで必着
- 事務局** [ふらのまちづくり株式会社タウンマネージャー]
株式会社 コムズワーク 代表取締役 竹ノ内 久
- その他** 応募作品は応募者の自作作品で未発表のものに限ります。
入選作品の著作権は原則、主催者に属します。また、応募作品は原則として返却しません。

【提出・問い合わせ】

〒063-0061 北海道札幌市西区西町北12丁目7-10北友ビル2階

株式会社コムズワーク内

「富良野街なかグランドデザインアイデアコンペティション係」宛（担当：飯嶋）

電話：(011)676-4460 FAX:(011)676-4461 E-mail：iijima@comswork.jp

富良野市中心市街地の概要

コンセプト

快適田園都市 ルーバンフラノ

「ルーラル（田舎）」と「アーバン（都市）」の魅力を併せ持ったまち

住む、働く、食べる、遊ぶ、学ぶ、出会う、語り合うという生活の機能がトータルにそろい、市民の「全的生活」を満たすような魅力的中心市街地。

「一日中生き生きと活気あるまち」

「いつも大勢の人々で華やぐまち」

「人と人の交流があるまち」

「ゆったりとした心なごむ生活風景のあるまち」

＜ 魅力的中心市街地づくりに必要な視点・要素 ＞

「まちごと公園」

1

＝まち全体が公園であるかのような緑豊かでこころ安らぐ環境を創造し、そうした環境の中に人々の暮らしがあるといった雰囲気づくり

都市的機能の充実

2

＝あらゆる世代にとって快適な生活空間・環境づくり

→「歩いて暮らせるまち」づくり

「まちの縁側」づくり

3

世代や職業を超えて、集える交流空間づくり

さまざまな人々が「出会う場所」
来訪者も市民も温かく歓待する「もてなしの場所」
普段も休日も多様な市民がくつろげる「快適な場所」
閉じずに開き続ける「共有の場所」
さまざまな機能が「混ざり合う場所」

「フラノ・マルシェ」から「駅」につながる通り周辺を、1, 2, 3の視点でつないでゆく

4

- ・「快適居住空間」と「にぎわい空間」を駅まで並行的につなげていく
- ・「フラノ・マルシェ」的商業施設を順次増設していく（ものづくりストリート）
- ・サンライズ・パークを「駅」と「マルシェ」をつなげる中間地点として機能させる

上記コンセプトに基づく事業の流れ

富良野市中心街活性化センター「ふらっと」 2007年4月オープン

駅前地区の魅力を高め活気と賑わいのある中心市街地形成のために、市民の健康・体づくり並びに交流の拠点づくり、商業基盤の拠点づくり、街なか居住の拠点づくりを目的とした施設。

フラノ・マルシェ 2010年4月オープン

旧富良野教会病院跡2,000坪の土地に、富良野の食材や加工食品を活かした「食文化の発信基地」「まちの玄関口」「賑わい滞留拠点」としての集客施設を整備。

ネーブルタウン（仮称） 2012年4月～2013年4月順次オープン予定

今後迎える高齢化社会への対応として、自家用車なしで生活できるコンパクトシティとなる日常生活に必要な機能と施設を揃えた「市民生活の利便性の拠点」を整備します。

まちなか駐車場「サンライズパーク」（仮称） 2012年4月オープン予定

「くにい」跡地西側、約484坪に、積極的な投資意欲の進んでいる周辺環境を促進させるため、利用率の低い市民駐車場との土地交換等により、「まちなか駐車場」を整備します。

必要な機能

①お年寄りが安心して暮らせるまち

- ・介護付き高齢者マンション
- ・温浴施設
- ・クリニック
- ・金融機関
- ・くつろぎ空間（公園的な要素）

②にぎわいの空間づくり

- ・第二マルシェ（ライブ感のあるショッピングモール）
- ・大型駐車場
- ・複合商業施設
- ・サラリーマン・若者向けマンション
- ・多目的ホール

別紙2 対象地

JR富良野駅前から「フラノ・マルシェ」まで



1. 相生通り



2. JR富良野駅前



ふらっと

ふらっと脇の遊歩道
リバーモール



3. すずらん通り



4. 駅前より5条通りを見る



サンライズパーク整備構想



5. 5条通り交差点



フラノ・マルシェ



ネーブルタウン再開発構想



6. 5条通り商店街

